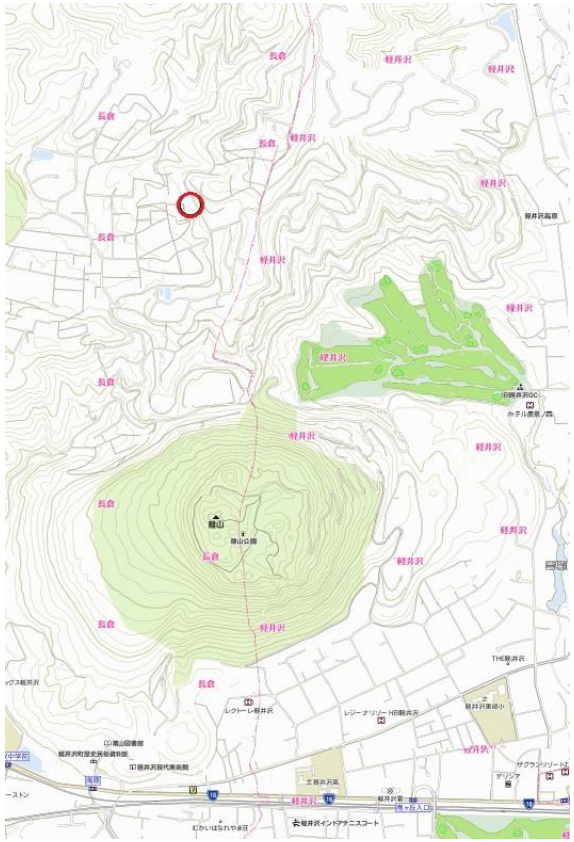
価格	交通	所在
販売準備中 ６，５７０ 万円	しなの鉄道「中軽井沢」駅より約 3.4km	軽井沢町大字長倉字鶴溜 2115－478，3575，609





南向きにゆったりと下がるおおらかな地勢を生かして、プライベート感とスケール感のある邸宅を実現できます。



土地	土地権利	所有権
	土地面積	公募／　2173.00㎡（657.32坪）
	地目・地勢	原野・公衆用道路　／　緩傾斜地
	接面道路・幅員	東側公衆用道路（私道） 西側公衆用道路（私道） 私道負担あり（4.2坪）
建物	構造	
	建築	
	面積	
	間取り	
制限	建ぺい率	２０　％
	容積率	２０　％
	用途地域	第一種低層住居地域
	その他	北側斜線制限、道路斜線制限、隣地斜線制限、日陰による中高層の建築物の制限、敷地面積最低限度1000㎡
施設	水道・ガス	私営水道・個別プロパンガス
	その他	電気（中部電力）排水処理（合弁浄化槽）
引渡	現況	更地
	時期	要相談
備考	給水権利に関する証書 別荘維持管理に関する覚書 軽井沢興和観光土地株式会社にて別荘管理をします。 各種工事をおこなう場合、工事負担金（施工業者負担）があります。	

モリノワ

モリノワ株式会社

（URL）http://morino-wa.com

（携帯）090-9765-0501

長野県知事免許（1）第005705号

モリノワ株式会社

〒389-0111 長野県軽井沢町長倉3943-11

TEL. 0267-41-0501 FAX. 026-403-2501

登録NO.		
担当者	検印	レインズNO.
		手数料　：
		取引態様　媒介

価格	交通	所在
販売準備中 ６，５７０ 万円	しなの鉄道「中軽井沢」駅より約 3.4m	軽井沢町大字長倉字坂鶴溜 2115－478 , 3575 , 609





元々の森の植生を生かしながら、心地よい日照と通風が
得られるように樹木を整えてあります。
住居地域では叶えることのできない豊かな自然環境を満喫してください。



別荘管理事務所500m
星野エリア約2.5km
中軽井沢駅3.4km
ホテル鹿島の森約3.2km
旧軽井沢銀座通り約4km

モリノワ株式会社

（URL）http://morino-wa.com

（携帯）090-9765-0501

長野県知事免許（1）第005705号

モリノワ株式会社
〒389-0111 長野県軽井沢町長倉3943-11
TEL. 0267-41-0501 FAX. 026-403-2501

登録NO.		
担当者	検印	レインズNO.
		手数料　：
		取引態様：